

Wartość kosztorysowa
Podatek VAT
Cena kosztorysowa
Słownie:

Kosztorys inwestorski

Obiekt	Remont lokalu mieszkalnego
Budowa	ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 16a/9 78-200 Białogard
Inwestor	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej ul.Krótką 1 78-200 Białogard

Koszty zakupu

Sporządził	inż. Andrzej Romejko uprawnienia budowlane nr ZAP/0031/OWOK/08 w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
------------	--

Białogard 23 wrzesień 2025 r.

"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul.Hoża 50

## Remont lokalu mieszkalnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<b>1. Roboty rozbiórkowe</b>				
1	KNR 4-01 0354/07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2	szt	4,000
2	KNR 4-01 0348/07	Rozebranie ścianek grubości do 15cm z bloczków lub z płyt z betonu komórkowego na zaprawie cementowej 2,46*(1+0,6+2,6)	m2	10,332
		razem	m2	10,332
3	KNR-W 4-01 0820/08	Rozebranie okładziny ściennej łazienka 2,1*(1,94+1,94+1,92+1,92) kuchnia 0,6*(1,92+1,62+2,6+0,6)	m2	16,212
		razem	m2	4,044
			m2	20,256
4	KNR 4-04 0504/03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych łazienka 1,94*1,92 kuchnia i przedpokój 3,05*1,7+1,92*1,62+0,7*1,62	m2	3,725
		razem	m2	9,429
			m2	13,154
5	KNR 4-02 0132/01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt	2,000
6	KNR 4-02 0235/08	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową	kpl	1,000
7	KNR 4-02 0235/06	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl	1,000
8	KNR 4-02 0235/05	Demontaż urządzeń sanitarnych - zlewozmywaka	kpl	1,000
9	KNR 4-02 0235/07	Demontaż urządzeń sanitarnych - kabina wraz z brodzikiem	kpl	1,000
10	KNR 4-04 0504/07	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych w płytkach pokój 1 5,65*3,63 pokój 2 3,68*2,01+0,6*0,6	m2	20,510
		razem	m2	7,757
			m2	28,267
11	KNR 4-03 1134/01	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt	5,000
12	KNR 4-01 0106/04	Usunięcie z budynku gruzu bez względu na kategorię z parteru 2,46*(1+0,6+2,6)*0,18 łazienka 2,1*(1,94+1,94+1,92+1,92)*0,04 kuchnia 0,6*(1,92+1,62+2,6+0,6)*0,04 łazienka 1,94*1,92*0,04 kuchnia i przedpokój (3,05*1,7+1,92*1,62+0,7*1,62)*0,04	m3	1,860
		razem	m3	0,648
			m3	0,162
			m3	0,149
			m3	0,377
			m3	3,196
13	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km 2,46*(1+0,6+2,6)*0,18 łazienka 2,1*(1,94+1,94+1,92+1,92)*0,04 kuchnia 0,6*(1,92+1,62+2,6+0,6)*0,04 łazienka 1,94*1,92*0,04 kuchnia i przedpokój (3,05*1,7+1,92*1,62+0,7*1,62)*0,04	m3	1,860
		razem	m3	0,648
			m3	0,162
			m3	0,149
			m3	0,377
			m3	3,196
14	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 10) 2,46*(1+0,6+2,6)*0,18 łazienka 2,1*(1,94+1,94+1,92+1,92)*0,04 kuchnia 0,6*(1,92+1,62+2,6+0,6)*0,04 łazienka 1,94*1,92*0,04 kuchnia i przedpokój (3,05*1,7+1,92*1,62+0,7*1,62)*0,04	m3	1,860
		razem	m3	0,648
			m3	0,162
			m3	0,149
			m3	0,377
			m3	3,196
<b>2. Roboty remontowe - Pokój</b>				
15	KNR 4-01 1205/01	Zerwanie starych tapet		

## Remont lokalu mieszkalnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		5,65*2,46	m2	13,899
		razem	m2	13,899
16	KNNR-W 3 1002/06	Zeskrobanie i zmycie starej farby		
		2,46*(5,65+3,63)	m2	22,829
		razem	m2	22,829
17	KNR 2-02 0815/04	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych		
		2,46*(5,65+5,65+3,63+3,63)	m2	45,658
		razem	m2	45,658
18	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych		
		5,65*3,63	m2	20,510
		razem	m2	20,510
19	KNNR 2 1402/04	Trzykrotne malowanie podłóży gipsowych farbą emulsyjną		
		2,46*(5,65+5,65+3,63+3,63)	m2	45,658
		5,65*3,63	m2	20,510
		razem	m2	66,168
20	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni poziomych		
		5,65*3,63	m2	20,510
		razem	m2	20,510
21	NNRNKB 7 1130/01	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2 (zaprawa EVI - sucha mieszanka)		
		5,65*3,63	m2	20,510
		razem	m2	20,510
22	NNRNKB 7 1130/03	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1mm (zaprawa EVI - sucha mieszanka)		
		5,65*3,63	m2	20,510
		razem	m2	20,510
23	KNNR 2 1206/03	Posadzki z tworzyw sztucznych z płytek PCW		
		5,85*3,83	m2	22,406
		razem	m2	22,406
		<b>3. Kuchnia z aneksem</b>		
24	KNR 4-01 1205/01	Zerwanie starych tapet		
		3,68*2,46+2,01*2,46	m2	13,997
		razem	m2	13,997
25	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni poziomych		
		(Krotność= 2)		
		3,68*5,65-1,94*1,92	m2	17,067
		razem	m2	17,067
26	NNRNKB 7 1130/01	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2 (zaprawa EVI - sucha mieszanka)		
		3,68*5,65-1,94*1,92	m2	17,067
		razem	m2	17,067
27	NNRNKB 7 1130/03	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1mm (zaprawa EVI - sucha mieszanka)		
		3,68*5,65-1,94*1,92	m2	17,067
		razem	m2	17,067
28	NNRNKB 4 1120/09	Posadzki trój i więcej barwne z płytek terakotowych luzem o wymiarach 30x30cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2		
		3,68*5,65-1,94*1,92	m2	17,067
		razem	m2	17,067
29	NNRNKB 4 1122/03	Cokoliki z płytek terakotowych o wymiarach 10x10cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2		
		3,68+2,62+3,05+1,7+1,94+1,92	m	14,910
		-3	m	-3,000
		razem	m	11,910
30	KNNR 2 0805/02	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x25cm na zaprawie klejowej - fartuch		
		1,62*0,6+2,01*0,6+2,5*0,6	m2	3,678
		razem	m2	3,678
31	KNR 2-02 0815/04	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych		
		ściany (5,65+1,7+1,94+1,92+1,62+2,01+3,68)*2,46	m2	45,559

## Remont lokalu mieszkalnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		fartuch -(1,62*0,6+2,01*0,6+2,5*0,6)	m2	-3,678
		razem	m2	41,881
32	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych 3,68*5,65-1,94*1,92	m2	17,067
		razem	m2	17,067
33	KNNR 2 1402/04	Trzykrotne malowanie podłóży gipsowych farbą emulsyjną ściany (5,65+1,7+1,94+1,92+1,62+2,01+3,68)*2,46 fartuch -(1,62*0,6+2,01*0,6+2,5*0,6) 3,68*5,65-1,94*1,92	m2 m2 m2	45,559 -3,678 17,067
		razem	m2	58,948
34	KNR 2-15 0115/01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000
35	KNR 2-15 0220/05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce	szt	1,000
		<b>4. Łazienka</b>		
36	KNR K-24 0604/02	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie WODER DUO (1,94+1,94+1,92+1,92)*2,46	m2	18,991
		razem	m2	18,991
37	KNNR 2 0805/02	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x25cm na zaprawie klejowej - fartuch (1,94+1,94+1,92+1,92)*2,46	m2	18,991
		razem	m2	18,991
38	KNR K-24 0604/01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie WODER DUO 1,94*1,92	m2	3,725
		razem	m2	3,725
39	NNRNKB 4 1120/09	Posadzki trój i więcej barwne z płytek terakotowych luzem o wymiarach 30x30cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2 1,94*1,92	m2	3,725
		razem	m2	3,725
40	KNR 2-02 0815/06	Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych 1,94*1,92	m2	3,725
		razem	m2	3,725
41	KNNR 2 1402/04	Trzykrotne malowanie podłóży gipsowych farbą emulsyjną 1,94*1,92	m2	3,725
		razem	m2	3,725
42	KNR 4-01 0329/04	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowej 0,2*2,1	m2	0,420
		razem	m2	0,420
43	KNR 2-15 0115/01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000
44	KNR 2-15 0115/04	Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000
45	KNR 2-15 0221/01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem uruchamianym kolanem	szt	1,000
46	KNR 2-15 0224/03	Ustępy pojedyncze z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "kompakt"	kpl	1,000
47	KNR 0-35 0123/03	Montaż kabin natryskowych do kąpiei, narożnych prostokątnych ze szkła hartowanego	kpl	1,000
		<b>5. Stolarka drzwiowa</b>		
48	KNNR 2 1104/02	Ościeżnice drewniane opaskowe 1*2,1*2	m2	4,200
		razem	m2	4,200
49	KNNR 2 1104/01	Ościeżnice stalowe		

## Remont lokalu mieszkalnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			szt	1,000
50	KNNR 2 1104/05	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne szklone wykończone  1*2,1*2		
			m2	4,200
		razem	m2	4,200
51	KNNR 2 1104/04	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne wykończone - wejściowe  1*2,1		
			m2	2,100
		razem	m2	2,100
		<b>6. Roboty inne</b>		
52	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie podejścia pod pralkę w aneksie kuchennym	kpl	1,000
53	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie podejścia gazowego pod kuchenkę gazową	kpl	1,000
54	Kalkulacja indywidualna	Zakup i montaż lamp oświetleniowych wraz z przeróbkami oraz wymianą wyłączników i gniazdek	kpl	4,000
55	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja przyborów sanitarnych - umywalka, ustęp, zlewozmywak, brodzik z kabiną	kpl	1,000

## Remont lokalu mieszkalnego

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
	<b>1. Roboty rozbiórkowe</b>				
1	KNR 4-01 0354/07 wyd.III 1999 Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2	szt	4,000		
2	KNR 4-01 0348/07 wyd.III 1999 Rozebranie ścianek grubości do 15cm z bloczków lub z płyt z betonu komórkowego na zaprawie cementowej $2,46*(1+0,6+2,6) = 10,332\text{m}^2$	m2	10,332		
3	KNR-W 4-01 0820/08 wyd.III 2000 Rozebranie okładziny ściennej łazienka $2,1*(1,94+1,94+1,92+1,92) = 16,212\text{m}^2$ kuchnia $0,6*(1,92+1,62+2,6+0,6) = 4,044\text{m}^2$	m2	20,256		
4	KNR 4-04 0504/03 wyd.IV 1997 Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych łazienka $1,94*1,92 = 3,725\text{m}^2$ kuchnia i przedpokój $3,05*1,7+1,92*1,62+0,7*1,62 = 9,429\text{m}^2$	m2	13,154		
5	KNR 4-02 0132/01 wyd.IV 1996 Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt	2,000		
6	KNR 4-02 0235/08 wyd.IV 1996 Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową	kpl	1,000		
7	KNR 4-02 0235/06 wyd.IV 1996 Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl	1,000		
8	KNR 4-02 0235/05 wyd.IV 1996 Demontaż urządzeń sanitarnych - zlewozmywaka	kpl	1,000		
9	KNR 4-02 0235/07 wyd.IV 1996 Demontaż urządzeń sanitarnych - kabina wraz z brodzikiem	kpl	1,000		
10	KNR 4-04 0504/07 wyd.IV 1997 Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych w płytkach pokój 1 $5,65*3,63 = 20,510\text{m}^2$ pokój 2 $3,68*2,01+0,6*0,6 = 7,757\text{m}^2$	m2	28,267		
11	KNR 4-03 1134/01 wyd.IV 1992 Demontaż opraw świetlówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt	5,000		
12	KNR 4-01 0106/04 wyd.III 1999 Usunięcie z budynku gruzu bez względu na kategorię z parteru $2,46*(1+0,6+2,6)*0,18 = 1,860\text{m}^3$ łazienka $2,1*(1,94+1,94+1,92+1,92)*0,04 = 0,648\text{m}^3$ kuchnia $0,6*(1,92+1,62+2,6+0,6)*0,04 = 0,162\text{m}^3$ łazienka $1,94*1,92*0,04 = 0,149\text{m}^3$ kuchnia i przedpokój $(3,05*1,7+1,92*1,62+0,7*1,62)*0,04 = 0,377\text{m}^3$	m3	3,196		
13	KNR 4-01 0108/09 wyd.III 1999 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km $2,46*(1+0,6+2,6)*0,18 = 1,860\text{m}^3$ łazienka $2,1*(1,94+1,94+1,92+1,92)*0,04 = 0,648\text{m}^3$ kuchnia $0,6*(1,92+1,62+2,6+0,6)*0,04 = 0,162\text{m}^3$ łazienka $1,94*1,92*0,04 = 0,149\text{m}^3$ kuchnia i przedpokój $(3,05*1,7+1,92*1,62+0,7*1,62)*0,04 = 0,377\text{m}^3$	m3	3,196		
14	KNR 4-01 0108/12 wyd.III 1999 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 10) $2,46*(1+0,6+2,6)*0,18 = 1,860\text{m}^3$ łazienka $2,1*(1,94+1,94+1,92+1,92)*0,04 = 0,648\text{m}^3$ kuchnia $0,6*(1,92+1,62+2,6+0,6)*0,04 = 0,162\text{m}^3$ łazienka $1,94*1,92*0,04 = 0,149\text{m}^3$ kuchnia i przedpokój $(3,05*1,7+1,92*1,62+0,7*1,62)*0,04 = 0,377\text{m}^3$	m3	3,196		
	<b>2. Roboty remontowe - Pokój</b>				
15	KNR 4-01 1205/01 wyd.III 1999 Zerwanie starych tapet $5,65*2,46 = 13,899\text{m}^2$	m2	13,899		
16	KNR-W 3 1002/06 2000 Zeskrobanie i zmycie starej farby $2,46*(5,65+3,63) = 22,829\text{m}^2$	m2	22,829		
17	KNR 2-02 0815/04 wyd.V 1995 Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych $2,46*(5,65+5,65+3,63+3,63) = 45,658\text{m}^2$	m2	45,658		
18	KNR 2-02 0815/06 wyd.V 1995 Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych $5,65*3,63 = 20,510\text{m}^2$	m2	20,510		
19	KNR 2 1402/04 wyd.I 2000 Trzykrotne malowanie podłoża gipsowych farbą emulsyjną $2,46*(5,65+5,65+3,63+3,63) = 45,658\text{m}^2$ $5,65*3,63 = 20,510\text{m}^2$	m2	66,168		
20	NNRNKB 7 1134/01 1997 Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni poziomych $5,65*3,63 = 20,510\text{m}^2$	m2	20,510		
21	NNRNKB 7 1130/01 1997 Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2 (zaprawa EVI - sucha mieszanka) $5,65*3,63 = 20,510\text{m}^2$	m2	20,510		

## Remont lokalu mieszkalnego

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
22	NNRNKB 7 1130/03 1997 Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1mm (zaprawa EVI - sucha mieszanka) $5,65*3,63 = 20,510\text{m}^2$	m2	20,510		
23	KNNR 2 1206/03 wyd.I 2000 Posadzki z tworzyw sztucznych z płytek PCW $5,85*3,83 = 22,406\text{m}^2$	m2	22,406		
<b>3. Kuchnia z aneksem</b>					
24	KNR 4-01 1205/01 wyd.III 1999 Zerwanie starych tapet $3,68*2,46+2,01*2,46 = 13,997\text{m}^2$	m2	13,997		
25	NNRNKB 7 1134/01 1997 Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni poziomych (Krotność= 2) $3,68*5,65-1,94*1,92 = 17,067\text{m}^2$	m2	17,067		
26	NNRNKB 7 1130/01 1997 Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2 (zaprawa EVI - sucha mieszanka) $3,68*5,65-1,94*1,92 = 17,067\text{m}^2$	m2	17,067		
27	NNRNKB 7 1130/03 1997 Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1mm (zaprawa EVI - sucha mieszanka) $3,68*5,65-1,94*1,92 = 17,067\text{m}^2$	m2	17,067		
28	NNRNKB 4 1120/09 1995 Posadzki trój i więcej barwne z płytek terakotowych luzem o wymiarach 30x30cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2 $3,68*5,65-1,94*1,92 = 17,067\text{m}^2$	m2	17,067		
29	NNRNKB 4 1122/03 1995 Cokoliki z płytek terakotowych o wymiarach 10x10cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2 $3,68+2,62+3,05+1,7+1,94+1,92 = 14,910\text{m}$ $-3 = -3,000\text{m}$	m	11,910		
30	KNNR 2 0805/02 wyd.I 2000 Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x25cm na zaprawie klejowej - fartuch $1,62*0,6+2,01*0,6+2,5*0,6 = 3,678\text{m}^2$	m2	3,678		
31	KNR 2-02 0815/04 wyd.V 1995 Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych ściany $(5,65+1,7+1,94+1,92+1,62+2,01+3,68)*2,46 = 45,559\text{m}^2$ fartuch $-(1,62*0,6+2,01*0,6+2,5*0,6) = -3,678\text{m}^2$	m2	41,881		
32	KNR 2-02 0815/06 wyd.V 1995 Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych $3,68*5,65-1,94*1,92 = 17,067\text{m}^2$	m2	17,067		
33	KNNR 2 1402/04 wyd.I 2000 Trzykrotne malowanie podłogi gipsowych farbą emulsyjną ściany $(5,65+1,7+1,94+1,92+1,62+2,01+3,68)*2,46 = 45,559\text{m}^2$ fartuch $-(1,62*0,6+2,01*0,6+2,5*0,6) = -3,678\text{m}^2$ $3,68*5,65-1,94*1,92 = 17,067\text{m}^2$	m2	58,948		
34	KNR 2-15 0115/01 wyd.V 2001 Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000		
35	KNR 2-15 0220/05 wyd.V 2001 Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce	szt	1,000		
<b>4. Łazienka</b>					
36	KNR K-24 0604/02 wyd.I 2007 Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie WODER DUO $(1,94+1,94+1,92+1,92)*2,46 = 18,991\text{m}^2$	m2	18,991		
37	KNNR 2 0805/02 wyd.I 2000 Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x25cm na zaprawie klejowej - fartuch $(1,94+1,94+1,92+1,92)*2,46 = 18,991\text{m}^2$	m2	18,991		
38	KNR K-24 0604/01 wyd.I 2007 Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie WODER DUO $1,94*1,92 = 3,725\text{m}^2$	m2	3,725		
39	NNRNKB 4 1120/09 1995 Posadzki trój i więcej barwne z płytek terakotowych luzem o wymiarach 30x30cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2 $1,94*1,92 = 3,725\text{m}^2$	m2	3,725		
40	KNR 2-02 0815/06 wyd.V 1995 Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych $1,94*1,92 = 3,725\text{m}^2$	m2	3,725		
41	KNNR 2 1402/04 wyd.I 2000 Trzykrotne malowanie podłogi gipsowych farbą emulsyjną $1,94*1,92 = 3,725\text{m}^2$	m2	3,725		
42	KNR 4-01 0329/04 wyd.III 1999 Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowej $0,2*2,1 = 0,420\text{m}^2$	m2	0,420		
43	KNR 2-15 0115/01 wyd.V 2001 Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000		
44	KNR 2-15 0115/04 wyd.V 2001 Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	1,000		
45	KNR 2-15 0221/01 wyd.V 2001 Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem uruchamianym kolanem	szt	1,000		

## Remont lokalu mieszkalnego

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
46	KNR 2-15 0224/03 wyd.V 2001 Ustępy pojedyncze z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "kompakt"	kpl	1,000		
47	KNR 0-35 0123/03 wyd.I 2002 Montaż kabin natryskowych do kąpeli, narożnych prostokątnych ze szkła hartowanego	kpl	1,000		
<b>5. Stolarka drzwiowa</b>					
48	KNNR 2 1104/02 wyd.I 2000 Ościeżnice drewniane opaskowe 1*2,1*2 = 4,200m2	m2	4,200		
49	KNNR 2 1104/01 wyd.I 2000 Ościeżnice stalowe	szt	1,000		
50	KNNR 2 1104/05 wyd.I 2000 Skrzydła drzwiowe zewnętrzne szklone wykończone 1*2,1*2 = 4,200m2	m2	4,200		
51	KNNR 2 1104/04 wyd.I 2000 Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne wykończone - wejściowe 1*2,1 = 2,100m2	m2	2,100		
<b>6. Roboty inne</b>					
52	Kalkulacja indywidualna Wykonanie podejścia pod pralkę w aneksie kuchennym	kpl	1,000		
53	Kalkulacja indywidualna Wykonanie podejścia gazowego pod kuchenkę gazową	kpl	1,000		
54	Kalkulacja indywidualna Zakup i montaż lamp oświetleniowych wraz z przeróbkami oraz wymianą wyłączników i gniazdek	kpl	4,000		
55	Kalkulacja indywidualna Utylizacja przyborów sanitarnych - umywalka, ustęp, zlewozmywak, brodzik z kabiną	kpl	1,000		
	Razem				
	Podatek VAT				
	<b>Ogółem kosztorys</b>				



## Remont lokalu mieszkalnego

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Cieśle gr.II	r-g	3,067		
2	Elektromonterzy gr.II	r-g	2,775		
3	Monterzy instalacji sanit. i ogrzew. gr.II	r-g	9,950		
4	Monterzy instalacji sanit. i ogrzew. gr.III	r-g	8,150		
5	Posadzkarze gr.II	r-g	5,340		
6	Posadzkarze gr.III	r-g	35,071		
7	Robotnicy gr.I	r-g	66,525		
8	Robotnicy	r-g	146,477		
9	Tynkarze gr.III	r-g	61,618		
	Razem		<b>338,973</b>		

## Remont lokalu mieszkalnego

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
	<b>Zestawienie zbiorcze</b>				
1	Baterie umywalkowe ściennie	szt	2,000		
2	Baterie wannowe ściennie	szt	1,000		
3	Brodziki natryskowe akrylowe wzmocnione pianką poliuretanową prostokątne	szt	1,000		
4	Cement murarski 15	kg	0,060		
5	Farba emulsyjna	kg	70,476		
6	Folia płynna WODER DUO	kg	32,182		
7	Gips budowlany szpachlowy	kg	322,103		
8	Gips budowlany	kg	193,262		
9	Kabiny natryskowe do kąpeli narożne, prostokątne, z szybami ze szkła hartowanego	kpl	1,000		
10	Klej Pronivin	kg	0,896		
11	Kołki rozporowe	szt	25,200		
12	Korki z żeliwa ciągliwego, ocynkowane 15mm	szt	5,000		
13	Korki z żeliwa ciągliwego, ocynkowane 32mm	szt	1,000		
14	Korki żeliwne do rur kanalizacyjnych 50mm	szt	2,000		
15	Korki żeliwne do rur kanalizacyjnych 100mm	szt	1,000		
16	Miski ustępowe porcelanowe Kompakt	szt	1,000		
17	Mydło techniczne maziste szare 65%	kg	0,502		
18	Ościeżnice drewniane opaskowe szer. 22-24	szt	1,000		
19	Ościeżnice drewniane opaskowe szer.14-16	szt	1,000		
20	Pianka poliuretanowa	kg	0,147		
21	Piasek do zapraw	m3	0,023		
22	Płytki podłogowe terakotowe 10x10cm	m2	1,286		
23	Płytki podłogowe terakotowe 30x30cm	m2	22,455		
24	Płytki podłogowe z PCW	m2	23,526		
25	Płytki ściennie 20x25cm	m2	23,802		
26	Preparat gruntujący ATLAS UNI GRUNT	dm3	11,475		
27	Sedesy kompakt z polistyrenu	szt	1,000		
28	Silikon wodoodporny z dodatkiem środków grzybobójczych	dm3	0,360		
29	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne	szt	3,000		
30	Syfony umywalkowe lekarskie, mosiężne chromowane	szt	1,000		
31	Sznur konopny smołowany	kg	0,220		
32	Sznur konopny surowy	kg	0,020		
33	Umywalki porcelanowe prostokątne lub trapezowe	szt	1,000		
34	Wapno hydratyzowane (suchogaszone)	kg	20,090		
35	Woda	m3	0,348		
36	Wsporniki do umywalek porcelanowych	szt	1,000		
37	Zaprawa cementowa na białym cemencie m.80	m3	0,004		
38	Zaprawa EVI - sucha mieszanka	kg	351,721		
39	Zaprawa klejowa - sucha mieszanka	kg	131,378		
40	Zaprawa klejowa ATLAS - sucha mieszanka	kg	158,660		
41	Zaprawa spoinująca	kg	6,121		
42	Zlewozmywaki żeliwne	szt	1,000		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

## Remont lokalu mieszkalnego

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
	<b>1. Roboty rozbiórkowe</b>				
1	Korki z żeliwa ciągłego, ocynkowane 15mm	szt	5,000		
2	Korki z żeliwa ciągłego, ocynkowane 32mm	szt	1,000		
3	Korki żeliwne do rur kanalizacyjnych 50mm	szt	2,000		
4	Korki żeliwne do rur kanalizacyjnych 100mm	szt	1,000		
5	Sznur konopny smołowany	kg	0,190		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				
	<b>2. Roboty remontowe - Pokój</b>				
1	Farba emulsyjna	kg	36,194		
2	Gips budowlany szpachlowy	kg	165,420		
3	Gips budowlany	kg	99,252		
4	Klej Pronivin	kg	0,896		
5	Mydło techniczne maziste szare 65%	kg	0,502		
6	Piasek do zapraw	m3	0,023		
7	Płytki podłogowe z PCW	m2	23,526		
8	Preparat gruntujący ATLAS UNI GRUNT	dm3	4,307		
9	Wapno hydratyzowane (suchogaszone)	kg	20,090		
10	Woda	m3	0,179		
11	Zaprawa EVI - sucha mieszanka	kg	191,974		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				
	<b>3. Kuchnia z aneksem</b>				
1	Baterie umywalkowe ściennie	szt	1,000		
2	Cement murarski 15	kg	0,060		
3	Farba emulsyjna	kg	32,245		
4	Gips budowlany szpachlowy	kg	147,370		
5	Gips budowlany	kg	88,422		
6	Płytki podłogowe terakotowe 10x10cm	m2	1,286		
7	Płytki podłogowe terakotowe 30x30cm	m2	18,432		
8	Płytki ściennie 20x25cm	m2	3,862		
9	Preparat gruntujący ATLAS UNI GRUNT	dm3	7,168		
10	Sznur konopny smołowany	kg	0,030		
11	Sznur konopny surowy	kg	0,020		
12	Woda	m3	0,159		
13	Zaprawa cementowa na białym cemencie m.80	m3	0,004		
14	Zaprawa EVI - sucha mieszanka	kg	159,747		
15	Zaprawa klejowa - sucha mieszanka	kg	15,153		
16	Zaprawa klejowa ATLAS - sucha mieszanka	kg	131,775		
17	Zaprawa spoinująca	kg	0,993		
18	Zlewozmywaki żeliwne	szt	1,000		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				
	<b>4. Łazienka</b>				
1	Baterie umywalkowe ściennie	szt	1,000		
2	Baterie wannowe ściennie	szt	1,000		
3	Brodziki natryskowe akrylowe wzmocnione pianką poliuretanową prostokątne	szt	1,000		
4	Farba emulsyjna	kg	2,038		
5	Folia płynna WODER DUO	kg	32,182		
6	Gips budowlany szpachlowy	kg	9,313		
7	Gips budowlany	kg	5,588		
8	Kabiny natryskowe do kąpeli narożne, prostokątne, z szybami ze szkła hartowanego	kpl	1,000		
9	Miski ustępowe porcelanowe Kompakt	szt	1,000		
10	Płytki podłogowe terakotowe 30x30cm	m2	4,023		
11	Płytki ściennie 20x25cm	m2	19,941		
12	Sedesy kompakt z polistyrenu	szt	1,000		
13	Silikon wodoodporny z dodatkiem środków grzybobójczych	dm3	0,360		
14	Syfony umywalkowe lekarskie, mosiężne chromowane	szt	1,000		
15	Umywalki porcelanowe prostokątne lub trapezowe	szt	1,000		
16	Woda	m3	0,010		
17	Wsporniki do umywarek porcelanowych	szt	1,000		
18	Zaprawa cementowa na białym cemencie m.80	m3	0,0007		
19	Zaprawa klejowa - sucha mieszanka	kg	116,225		

Remont lokalu mieszkalnego

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
20	Zaprawa klejowa ATLAS - sucha mieszanka	kg	26,885		
21	Zaprawa spoinująca	kg	5,128		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				
	5. Stolarka drzwiowa				
1	Kołki rozporowe	szt	25,200		
2	Ościeżnice drewniane opaskowe szer. 22-24	szt	1,000		
3	Ościeżnice drewniane opaskowe szer.14-16	szt	1,000		
4	Pianka poliuretanowa	kg	0,147		
5	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne	szt	3,000		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				
	6. Roboty inne				
	Razem				

Remont lokalu mieszkalnego

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Samochód dostawczy 0,9t	m-g	0,420		
2	Samochód samowyladowczy 5t	m-g	0,639		
3	Samochód skrzyniowy 5t	m-g	2,301		
4	Środek transportowy	m-g	2,098		
5	Wyciąg	m-g	2,902		
	Razem		<b>8,360</b>		